

1 სამინისტროს გადაწყვეტილება და შეთავაზება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებიც რეალურად დარეგისტრირებულები არიან სხვა კომპაქტური განსახლების ობიექტში (სოპ-ის 6.5 მუხლის 1-ლი და მე-2 კატეგორიები):

ქ.თბილისი, ----- ქუჩა №-----

მოქალაქე -----

ინფორმაციის სახით, გვსურს გაცნობოთ და ჩაგაყენოთ საქმის კურსში, რომ შენობა, რომელშიც თქვენ იმყოფებით ფაქტიური მდგომარეობით, კერძო სუბიექტის/სახელმწიფოს კუთვნილებაა. **იგი წარმოადგენს/არ წარმოადგენს დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტს**

შენობა, რომელშიც თქვენ ხართ განთავსებული, არ არის გამიზნული დევნილთა გრძელვადიან საცხოვრებლად.

აღნიშნულ შენობაში თქვენი განსახლება არ განხორციელებულა ორგანიზებული წესით, და არ ხართ დარეგისტრირებულები (დამისამართებულები) ამ მისამართზე **(არაკომპაქტური ობიექტების შემთხვევაში)**. ამასთანავე, მესაკუთრე, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ გამოიყენოს თავისი უძრავი საკუთრება, რაც თვისობრივად შეუძლებელს ხდის ამ შენობაში თქვენს შემდგომ ყოფნას. **დღეის მდგომარეობით, მესაკუთრეს, დაწყებული აქვს კანონით გათვალისწინებული პროცედურები შენობიდან თქვენი გამოსახლების მიზნით.**

მას შემდეგ, რაც მიიღებთ შეტყობინების წერილს, თქვენ გაქვთ 10 დღე რომ გამოათავისუფლოთ შენობა. თუ ამ პერიოდის განმავლობაში თქვენ არ გამოათავისუფლებთ შენობას, პოლიცია განახორციელებს იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს “საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის ხელყოფის ან სხვაგვარად ხელშეშლის აღკვეთის წესის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 24 მაისის №747 ბრძანებით გათვალისწინებული პროცედურების შესაბამისად.

თქვენ და თქვენი ოჯახი, როგორც იძულებით გადაადგილებული პირები **(თუ ოჯახში არიან არადევნილის სტატუსის მქონე პირები, მათ შესახებ მიეთითება ნიშანდებით)**, სამინისტროს მიერ, დარეგისტრირებულები (დამისამართებულები) ხართ - ----- (სრული მისამართი) ----- მდებარე დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტში. თქვენ, შენობის ნებაყოფლობით დატოვების შემდეგ, გაქვთ შესაძლებლობა დაბრუნდეთ თქვენი რეგისტრაციის ობიექტში.

**აღნიშნულ საკითხებთან დაკავშირებით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, 201—წლის “—“ “-----“ — საათზე განახორციელებს თქვენს შენობაში მაცხოვრებელი დევნილებისათვის საკონსულტაციო შეხვედრას, რომელიც გაიმართება ----- (მიეთითება ის ადგილი შენობაში, სადაც მოხდება შეხვედრა).**

წინამდებარე შემოთავაზება ნებაყოფლობითია და მიმართულია იმისაკენ, რომ დევნილი მოსახლეობა იყოს მაქსიმალურად ინფორმირებული განსახლების საკითხებთან დაკავშირებით. ამ შემოთავაზების მიღება დამოკიდებულია თქვენს თავისუფალ, ნებაყოფლობით არჩევანზე.

**2 სამინისტროს გადაწყვეტილება და შეთავაზება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებმაც საკუთრებაში მიიღეს საცხოვრებელი ფართი ან ფულადი კომპენსაცია (სოპ-ის 6.5 მუხლის მე-3 კატეგორია):**

ქ.თბილისი, ----- ქუჩა №-----  
მოქალაქე -----

ინფორმაციის სახით, გვსურს გაცნობოთ და ჩაგაყენოთ საქმის კურსში, რომ შენობა, რომელშიც თქვენ იმყოფებით ფაქტიური მდგომარეობით, კერძო სუბიექტის/სახელმწიფოს კუთვნილებაა. **იგი წარმოადგენს/არ წარმოადგენს დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტს**

შენობა, რომელშიც თქვენ ხართ განთავსებული, არ არის გამიზნული დევნილთა გრძელვადიან საცხოვრებლად.

აღნიშნულ შენობაში თქვენი განსახლება არ განხორციელებულა ორგანიზებული წესით, და არ ხართ დარეგისტრირებულები (დამისამართებულები) ამ მისამართზე **(არაკომპაქტური ობიექტების შემთხვევაში)**. ამასთანავე, მესაკუთრე, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ გამოიყენოს თავისი უძრავი საკუთრება, რაც თვისობრივად შეუძლებელს ხდის ამ შენობაში თქვენს შემდგომ ყოფნას. **დღეის მდგომარეობით, მესაკუთრეს, დაწყებული აქვს კანონით გათვალისწინებული პროცედურები შენობიდან თქვენი გამოსახლების მიზნით.**

მას შემდეგ, რაც მიიღებთ შეტყობინების წერილს, თქვენ გაქვთ 10 დღე რომ გამოათავისუფლოთ შენობა. თუ ამ პერიოდის განმავლობაში თქვენ არ გამოათავისუფლებთ შენობას, პოლიცია განახორციელებს იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს “საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის ხელყოფის ან სხვაგვარად ხელშეშლის აღკვეთის წესის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 24 მაისის №747 ბრძანებით გათვალისწინებული პროცედურების შესაბამისად.

ა) ვინაიდან თქვენ და თქვენი ოჯახი, როგორც იძულებით გადაადგილებული პირები, სახელმწიფოს მიერ დაკმაყოფილებული ხართ საცხოვრებელი ფართით, რომელიც მდებარეობს ------(სრული მისამართი)-----/, ნებაყოფლობით შეგიძლიათ დაბრუნდეთ თქვენს საკუთარ საცხოვრებელში.

ბ) ვინაიდან თქვენ და თქვენი ოჯახი, როგორც იძულებით გადაადგილებული პირები, სახელმწიფოს მიერ დაკმაყოფილებული ხართ ფულადი კომპენსაციით, ნებაყოფლობით შეგიძლიათ დაბრუნდეთ აღნიშნული კომპენსაციით შექნილ თქვენს საკუთარ საცხოვრებელში.

**აღნიშნულ საკითხებთან დაკავშირებით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, 201—წლის “---“ “-----“ — საათზე განახორციელებს თქვენს შენობაში მაცხოვრებელი დევნილებისათვის საკონსულტაციო შეხვედრას, რომელიც გაიმართება ----- (მიეთითება ის ადგილი შენობაში, სადაც მოხდება შეხვედრა).**

წინამდებარე შემოთავაზება ნებაყოფლობითია და მიმართულია იმისაკენ, რომ დევნილი მოსახლეობა იყოს მაქსიმალურად ინფორმირებული განსახლების საკითხებთან დაკავშირებით. ამ შემოთავაზების მიღება დამოკიდებულია თქვენს თავისუფალ, ნებაყოფლობით არჩევანზე.

3 სამინისტროს გადაწყვეტილება და შეთავაზება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებსაც არ მიუღიათ კომპენსაცია ან საცხოვრებელი ფართები და რეგისტრირებულები არიან კერძო სექტორში, როგორც თბილისში, ასევე რეგიონებში (სოპ-ის 6.5 მუხლის მე-4 და მე-5 კატეგორია)

ქ.თბილისი, ----- ქუჩა №-----

მოქალაქე -----

ინფორმაციის სახით, გვსურს გაცნობოთ და ჩაგაყენოთ საქმის კურსში, რომ შენობა, რომელშიც თქვენ იმყოფებით ფაქტიური მდგომარეობით, კერძო სუბიექტის/სახელმწიფოს კუთვნილებაა. **იგი წარმოადგენს/არ წარმოადგენს დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტს**

შენობა, რომელშიც თქვენ ხართ განთავსებული, არ არის გამიზნული დევნილთა გრძელვადიან საცხოვრებლად.

აღნიშნულ შენობაში თქვენი განსახლება არ განხორციელებულა ორგანიზებული წესით, და არ ხართ დარეგისტრირებულები (დამისამართებულები) ამ მისამართზე **(არაკომპაქტური ობიექტების შემთხვევაში)**. ამასთანავე, მესაკუთრე, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ გამოიყენოს თავისი უძრავი საკუთრება, რაც თვისობრივად შეუძლებელს ხდის ამ შენობაში თქვენს შემდგომ ყოფნას. **დღეის მდგომარეობით, მესაკუთრეს, დაწყებული აქვს კანონით გათვალისწინებული პროცედურები შენობიდან თქვენი გამოსახლების მიზნით.**

მას შემდეგ, რაც მიიღებთ შეტყობინების წერილს, თქვენ გაქვთ 10 დღე რომ გამოათავისუფლოთ შენობა. თუ ამ პერიოდის განმავლობაში თქვენ არ გამოათავისუფლებთ შენობას, პოლიცია განახორციელებს იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს “საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის ხელყოფის ან სხვაგვარად ხელშეშლის აღკვეთის წესის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 24 მაისის №747 ბრძანებით გათვალისწინებული პროცედურების შესაბამისად.

ვინაიდან თქვენ და თქვენი ოჯახი, როგორც იძულებით გადაადგილებული პირები(თუ ოჯახში არიან არადევნილის სტატუსის მქონე პირები, მათ შესახებ მიეთითება ნიშანდებით), რეგისტრირებულები ხართ კერძო სექტორში, უნდა დაბრუნდეთ თქვენი რეგისტრაციის ადგილებზე. მაგრამ, თუკი არ გაქვთ შესაძლებლობა, რომ საცხოვრებლად დაბრუნდეთ თქვენი რეგისტრაციის მისამართზე არსებულ ფართში, იმისათვის, რომ თქვენ და თქვენი ოჯახის წევრები არ აღმოჩნდეთ საცხოვრებელი ფართების გარეშე, სახელმწიფო, რომლის კომპეტენციაში შედის დევნილთა საცხოვრებელი ფართებით უზრუნველყოფა, გთავაზობთ სანაცვლო ტოლფას ალტერნატიულ ფართს.

თქვენთვის შემოთავაზებული ფართი წარმოადგენს კორპუსის ტიპის შენობაში განთავსებულ საცხოვრებელ ბინას/ ინდივიდუალური პროექტით აშენებულ კაპიტალურ შენობას / , რომელიც მდებარეობს ქ.----- / ----- რაიონის სოფელ -----.

შენობის ტექნიკური მახასიათებლები:

შენობა არის ახლადაშენებული / რეაბილიტირებული.

თქვენთვის განკუთვნილი ბინის საერთო ფართობი --- მ<sup>2</sup>, საიდანაც საცხოვრებელი ფართობი -- მ<sup>2</sup>, ხოლო დამხმარე ფართობი -- მ<sup>2</sup>.

შენობა უზრუნველყოფილია წყალმომარაგების / ელექტრომომარაგების / გაზმომარაგების სისტემებით. იგი მიერთებულია კანალიზაციის ცენტრალურ სისტემასთან.

შენობა განლაგებულია საგზაო ინფრასტრუქტურასთან ახლოს და ხელმისაწვდომია საზოგადოებრივი ტრანსპორტით სარგებლობისათვის, რომლის მეშვეობითაც, თქვენთვის ხელმისაწვდომი იქნება ყველა ის სოციალური თუ სხვა დანიშნულების მქონე ინფრასტრუქტურული ერთეულები (სკოლამდელი დაწესებულებები, სკოლები, საავადმყოფოები, კულტურული დანიშნულების ობიექტები, საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტები, ადმინისტრაციული ორგანოები), რომლებიც ფუნქციონირებს ამ ქალაქში / რაიონში.

ამასთანავე გვინდა გაცნობოთ, რომ თქვენთვის შემოთავაზებული ახალი საცხოვრებელი ფართი, დევნილთა გრძელვადიანი საცხოვრებელი უზრუნველყოფის პროგრამის ფარგლებში, კანონმდებლობით დადგენილი წესით, თქვენ გადმოგეცემათ საკუთრებაში და გახდებით მისი სრულფასოვანი მესაკუთრეები.

ჩვენ, ტრანსპორტირების გზით, გთავაზობთ შესაბამის დახმარებას, რათა შესძლოთ შემოთავაზებული საცხოვრებელი ფართის დათვალიერება თავად, ან ოჯახის წევრებთან ერთად. ასეთის სურვილის შემთხვევაში, შეგიძლიათ დაუკავშირდეთ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

შენობაში არსებული თქვენი ავეჯისა და პირადი ნივთების გადატანის მიზნით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო გთავაზობთ საჭირო სატრანსპორტო საშუალებებით დახმარებას, რისთვისაც უნდა დაუკავშირდეთ სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

**აღნიშნულ საკითხებთან დაკავშირებით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, 201—წლის “---“ “-----“ --- საათზე განახორციელებს თქვენს შენობაში მაცხოვრებელი დევნილებისათვის საკონსულტაციო შეხვედრას, რომელიც გაიმართება ----- (მიეთითება ის ადგილი შენობაში, სადაც მოხდება შეხვედრა).**

წინამდებარე შემოთავაზება ნებაყოფლობითია და მიმართულია იმისაკენ, რომ დევნილი მოსახლეობა იყოს მაქსიმალურად ინფორმირებული განსახლების საკითხებთან დაკავშირებით. ამ შემოთავაზების მიღება დამოკიდებულია თქვენს თავისუფალ, ნებაყოფლობით არჩევანზე.

4 სამინისტროს გადაწყვეტილება და შეთავაზება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებიც ელოდებიან დევნილის სტატუსის მინიჭებას ან ფულადი კომპენსაციების გაცემას (სოპ-ის 6.5 მუხლის მე-6 კატეგორია): ასეთი კატეგორიის ოჯახების საკითხის გადაწყვეტა ხდება გამოსახლების პროცედურების განხორციელებამდე

– თუკი ამ ოჯახებს მიენიჭებათ დევნილის სტატუსი, სამინისტროს წარმოეშობა ვალდებულება, ისინი დააკმაყოფილოს გრძელვადიანი საცხოვრებელით.

გადაწყვეტა მათთვის, ვისაც მიენიჭა დევნილის სტატუსი:

ქ.თბილისი, ----- ქუჩა №-----  
მოქალაქე -----

ინფორმაციის სახით, გვსურს გაცნობოთ და ჩაგაყენოთ საქმის კურსში, რომ შენობა, რომელშიც თქვენ იმყოფებით ფაქტიური მდგომარეობით, კერძო სუბიექტის/სახელმწიფოს კუთვნილებაა. **იგი წარმოადგენს/არ წარმოადგენს დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტს**

შენობა, რომელშიც თქვენ ხართ განთავსებული, არ არის გამიზნული დევნილთა გრძელვადიან საცხოვრებლად.

აღნიშნულ შენობაში თქვენი განსახლება არ განხორციელებულა ორგანიზებული წესით, და არ ხართ დარეგისტრირებული (დამისამართებულები) ამ მისამართზე **(არაკომპაქტური ობიექტების შემთხვევაში)**. ამასთანავე, შესაკუთრე, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ გამოიყენოს თავისი უძრავი საკუთრება, რაც თვისობრივად შეუძლებელს ხდის ამ შენობაში თქვენს შემდგომ ყოფნას. **დღეის მდგომარეობით, შესაკუთრეს, დაწყებული აქვს კანონით გათვალისწინებული პროცედურები შენობიდან თქვენი გამოსახლების მიზნით.**

მას შემდეგ, რაც მიიღებთ შეტყობინების წერილს, თქვენ გაქვთ 10 დღე რომ გამოათავისუფლოთ შენობა. თუ ამ პერიოდის განმავლობაში თქვენ არ გამოათავისუფლებთ შენობას, პოლიცია განახორციელებს იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს “საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის ხელყოფის ან სხვაგვარად ხელშეშლის აღკვეთის წესის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 24 მაისის №747 ბრძანებით გათვალისწინებული პროცედურების შესაბამისად.

ვინაიდან თქვენ და თქვენი ოჯახის წევრებს მოგენიჭათ იძულებით გადაადგილებული პირების სტატუსი **(თუ ოჯახში არიან არადევნილის სტატუსის მქონე პირები, მათ შესახებ მიეთითება ნიშანდებით)** და არ გაგაჩნიათ საცხოვრებელი ფართი, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, გთავაზობთ საცხოვრებელ ფართს.

თქვენთვის შემოთავაზებული ფართი წარმოადგენს კორპუსის ტიპის შენობაში განთავსებულ საცხოვრებელ ბინას/ ინდივიდუალური პროექტით აშენებულ კაპიტალურ შენობას / , რომელიც მდებარეობს ქ.----- / ----- რაიონის სოფელ -----.

შენობის ტექნიკური მახასიათებლები:

შენობა არის ახლადაშენებული / რეაბილიტირებული.

თქვენთვის განკუთვნილი ბინის საერთო ფართობი --- მ<sup>2</sup>, საიდანაც საცხოვრებელი ფართობი -- მ<sup>2</sup>, ხოლო დამხმარე ფართობი -- მ<sup>2</sup>.

შენობა უზრუნველყოფილია წყალმომარაგების / ელექტრომომარაგების / გაზმომარაგების სისტემებით. იგი მიერთებულია კანალიზაციის ცენტრალურ სისტემასთან.

შენობა განლაგებულია საგზაო ინფრასტრუქტურასთან ახლოს და ხელმისაწვდომია საზოგადოებრივი ტრანსპორტით სარგებლობისათვის, რომლის მეშვეობითაც, თქვენთვის ხელმისაწვდომი იქნება ყველა ის სოციალური თუ სხვა დანიშნულების მქონე ინფრასტრუქტურული ერთეულები (სკოლამდელი დაწესებულებები, სკოლები, საავადმყოფოები, კულტურული დანიშნულების ობიექტები, საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტები, ადმინისტრაციული ორგანოები), რომლებიც ფუნქციონირებს ამ ქალაქში / რაიონში.

ამასთანავე გვინდა გაცნობოთ, რომ თქვენთვის შემოთავაზებული ახალი საცხოვრებელი ფართი, დევნილთა გრძელვადიანი საცხოვრებელი უზრუნველყოფის პროგრამის ფარგლებში, კანონმდებლობით დადგენილი წესით, თქვენ გადმოგეცემათ საკუთრებაში და გახდებით მისი სრულფასოვანი მესაკუთრეები.

ჩვენ, ტრანსპორტირების გზით, გთავაზობთ შესაბამის დახმარებას, რათა შესძლოთ შემოთავაზებული საცხოვრებელი ფართის დათვალიერება თავად, ან ოჯახის წევრებთან ერთად. ასეთის სურვილის შემთხვევაში, შეგიძლიათ დაუკავშირდეთ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

შენობაში არსებული თქვენი ავეჯისა და პირადი ნივთების გადატანის მიზნით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო გთავაზობთ საჭირო სატრანსპორტო საშუალებებით დახმარებას, რისთვისაც უნდა დაუკავშირდეთ სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

**აღნიშნულ საკითხებთან დაკავშირებით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, 201—წლის “---“ “-----“ --- საათზე განახორციელებს თქვენს შენობაში მაცხოვრებელი დევნილებისათვის საკონსულტაციო შეხვედრას, რომელიც გაიმართება ----- (მიეთითება ის ადგილი შენობაში, სადაც მოხდება შეხვედრა).**

წინამდებარე შემოთავაზება ნებაყოფლობითია და მიმართულია იმისაკენ, რომ დევნილი მოსახლეობა იყოს მაქსიმალურად ინფორმირებული განსახლების საკითხებთან დაკავშირებით. ამ შემოთავაზების მიღება დამოკიდებულია თქვენს თავისუფალ, ნებაყოფლობით არჩევანზე.

გადაწყვეტა მათთვის, ვიზეც გაიცა ფულადი კომპენსაცია: მათი საკითხი გადაწყდება ისევე, როგორც სოპ-ის 6.6 მუხლის **C** კატეგორიაში მითითებული კომპენსაციით დაკმაყოფილებული პირების საკითხი:

**5 სამინისტროს გადაწყვეტილება და შეთავაზება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებიც დარეგისტრირებულები არიან შენობაში და ეს შენობა არ არის კომპაქტური განსახლების ობიექტი (სოპ-ის 6.5 მუხლის მე-7 კატეგორია):**

ქ.თბილისი, ----- ქუჩა №-----  
მოქალაქე -----

ინფორმაციის სახით, გვსურს გაცნობოთ და ჩაგაყენოთ საქმის კურსში, რომ შენობა, რომელშიც თქვენ იმყოფებით ფაქტიური მდგომარეობით, კერძო სუბიექტის/სახელმწიფოს კუთვნილებაა. **იგი წარმოადგენს/არ წარმოადგენს დევნილთა კომპაქტური განსახლების ობიექტს**

შენობა, რომელშიც თქვენ ხართ განთავსებული, არ არის გამიზნული დევნილთა გრძელვადიან საცხოვრებლად.

აღნიშნულ შენობაში თქვენი განსახლება არ განხორციელებულა ორგანიზებული წესით, და არ ხართ დარეგისტრირებულები (დამისამართებულები) ამ მისამართზე **(არაკომპაქტური ობიექტების შემთხვევაში)**. ამასთანავე, მესაკუთრე, მოქმედი კანონმდებლობის თანახმად, უფლებამოსილია საკუთარი შეხედულებისამებრ გამოიყენოს თავისი უძრავი საკუთრება, რაც თვისობრივად შეუძლებელს ხდის ამ შენობაში თქვენს შემდგომ ყოფნას. **დღეის მდგომარეობით, მესაკუთრეს, დაწყებული აქვს კანონით გათვალისწინებული პროცედურები შენობიდან თქვენი გამოსახლების მიზნით.**

მას შემდეგ, რაც მიიღებთ შეტყობინების წერილს, თქვენ გაქვთ 10 დღე რომ გამოათავისუფლოთ შენობა. თუ ამ პერიოდის განმავლობაში თქვენ არ გამოათავისუფლებთ შენობას, პოლიცია განახორციელებს იძულებითი აღსრულების ღონისძიებებს “საკუთრებაში არსებული უძრავი ნივთის ხელყოფის ან სხვაგვარად ხელშეშლის აღკვეთის წესის დამტკიცების შესახებ” საქართველოს შინაგან საქმეთა მინისტრის 2007 წლის 24 მაისის №747 ბრძანებით გათვალისწინებული პროცედურების შესაბამისად.

თქვენ და თქვენი ოჯახი, როგორც იძულებით გადაადგილებული პირები **(თუ ოჯახში არიან არადევნილის სტატუსის მქონე პირები, მათ შესახებ მიეთითება ნიშანდებით)**, რეგისტრირებულები ხართ თქვენს მიერ ფაქტიურად დაკავებულ ფართში. ვინაიდან, ზემოაღნიშნული გარემოებების გამო, სავარაუდოა, რომ მოხდება თქვენი გამოსახლება მითითებული ფართიდან. აღნიშნულიდან გამომდინარე, იმისათვის, რომ თქვენ და თქვენი ოჯახის წევრები არ აღმოჩნდეთ საცხოვრებელი ფართების გარეშე, სახელმწიფო, რომლის კომპეტენციაში შედის დევნილთა საცხოვრებელი ფართებით უზრუნველყოფა, გთავაზობთ სანაცვლო ტოლფას ალტერნატიულ ფართს.

თქვენთვის შემოთავაზებული ფართი წარმოადგენს კორპუსის ტიპის შენობაში განთავსებულ საცხოვრებელ ბინას/ ინდივიდუალური პროექტით აშენებულ კაპიტალურ შენობას / , რომელიც მდებარეობს ქ.----- / ----- რაიონის სოფელ -----.

შენობის ტექნიკური მახასიათებლები:

შენობა არის ახლადაშენებული / რეაბილიტირებული.

თქვენთვის განკუთვნილი ბინის საერთო ფართია --- მ<sup>2</sup>, საიდანაც საცხოვრებელი ფართია -- მ<sup>2</sup>, ხოლო დამხმარე ფართი -- მ<sup>2</sup>.

შენობა უზრუნველყოფილია წყალმომარაგების / ელექტრომომარაგების / გაზმომარაგების სისტემებით. იგი მიერთებულია კანალიზაციის ცენტრალურ სისტემასთან.

შენობა განლაგებულია საგზაო ინფრასტრუქტურასთან ახლოს და ხელმისაწვდომია საზოგადოებრივი ტრანსპორტით სარგებლობისათვის, რომლის მეშვეობითაც, თქვენთვის ხელმისაწვდომი იქნება ყველა ის სოციალური თუ სხვა დანიშნულების მქონე ინფრასტრუქტურული ერთეულები (სკოლამდელი დაწესებულებები, სკოლები, საავადმყოფოები, კულტურული დანიშნულების ობიექტები, საყოფაცხოვრებო მომსახურების ობიექტები, ადმინისტრაციული ორგანოები), რომლებიც ფუნქციონირებს ამ ქალაქში / რაიონში.

ამასთანავე გვინდა გაცნობოთ, რომ თქვენთვის შემოთავაზებული ახალი საცხოვრებელი ფართი, დევნილთა გრძელვადიანი საცხოვრებელი უზრუნველყოფის პროგრამის ფარგლებში, კანონმდებლობით დადგენილი წესით, თქვენ გადმოგეცემათ საკუთრებაში და გახდებით მისი სრულფასოვანი მესაკუთრეები.

ჩვენ, ტრანსპორტირების გზით, გთავაზობთ შესაბამის დახმარებას, რათა შესძლოთ შემოთავაზებული საცხოვრებელი ფართის დათვალიერება თავად, ან ოჯახის წევრებთან ერთად. ასეთის სურვილის შემთხვევაში, შეგიძლიათ დაუკავშირდეთ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

შენობაში არსებული თქვენი ავეჯისა და პირადი ნივთების გადატანის მიზნით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო გთავაზობთ საჭირო სატრანსპორტო საშუალებებით დახმარებას, რისთვისაც უნდა დაუკავშირდეთ სამინისტროს შესაბამის პასუხისმგებელ პირებს ტელეფონზე: -----.

**აღნიშნულ საკითხებთან დაკავშირებით, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო, 201—წლის “\_\_\_” “\_\_\_\_\_” --- საათზე განახორციელებს თქვენს შენობაში მაცხოვრებელი დევნილებისათვის საკონსულტაციო შეხვედრას, რომელიც გაიმართება ----- (მიეთითება ის ადგილი შენობაში, სადაც მოხდება შეხვედრა).**

წინამდებარე შემოთავაზება ნებაყოფლობითია და მიმართულია იმისაკენ, რომ დევნილი მოსახლეობა იყოს მაქსიმალურად ინფორმირებული განსახლების საკითხებთან დაკავშირებით. ამ შემოთავაზების მიღება დამოკიდებულია თქვენს თავისუფალ, ნებაყოფლობით არჩევანზე.



**6** სამინისტროს გადაწყვეტილება იმ კატეგორიის ოჯახებისათვის, რომლებიც არ არიან იძულებით გადაადგილებული პირები (სოპ-ის 6.5 მუხლის მე-8 კატეგორია):

ოჯახები ვალდებული არიან დაცალონ დაკავებული შენობა მოცემულ დროში. იფორმაცია ამ ოჯახების შესახებ გადაეცემა ადგილობრივ ხელისუფლებას.